

Budsjett 2018 (Sameiet Lundekroken 14 - 34)

Inntekter 2018	Budsjett 2018	Budsjett 2017	Regnskap 2016	Budsjett 2016	Regnskap 2015	Budsjett 2015	Resultat 2014	Budsjett 2014
Felleskostnader Hus 1-3	3 469 685	3 371 947	3 176 472	3 176 472	3 084 237	3 078 734	3 086 583	2 883 315
A konto strøm 1-3 (kr. 10,-/m2/mnd.)	828 336	828 336	828 336	828 336	827 338	828 336	828 215	994 003
Felleskostnader Hus 5-6	1 044 126	1 014 714	955 890	955 890	926 478	926 478	926 478	853 006
A konto strøm 5-6 (kr. 10,-/m2/mnd.)	250 884	250 884	250 884	250 884	250 884	250 884	250 884	301 061
Felleskostnader Hus 4	510 817	496 427	467 649	467 649	453 260	453 260	453 260	413 100
A konto strøm 4 (kr. 10,-/m2/mnd.)	121 500	121 500	121 500	121 500	121 500	121 500	121 500	145 800
Felleskostnader Hus 7-8	1 187 006	1 153 570	1 081 080	1 081 080	1 047 816	1 047 816	1 047 816	977 731
A konto strøm 7-8 (kr. 10,-/m2/mnd.)	287 568	287 568	287 568	287 568	287 568	287 568	287 568	345 082
Felleskostnader Hus 9	806 418	783 702	740 688	740 688	717 898	717 898		175 000
A konto strøm 9 (kr. 4,-/m2/mnd.)	90 864	90 864	91 162	91 162	91 162	204 240	242 150	
Felleskostnader Hus 10-11	1 507 486	1 465 022	1 380 093	1 380 093	529 478	250 000		
A konto strøm 10-11 (kr. 4,-/m2/mnd.)	169 858	169 858	169 858	169 858	67 235			
Felleskost Snr. 5, oppvarming 9-11 mv.	300 000	125 000	436 511	125 000	95 910		76 898	
Sum inntekter	10 600 000	10 200 000	9 991 437	9 700 000	8 500 763	8 200 000	7 321 352	7 125 000
Utgifter 2018								
Strøm, inkl. varmtvann mv.	(2 850 000)	(2 500 000)	(3 035 015)	(2 500 000)	(2 775 957)	(2 400 000)	(1 796 924)	(2 200 000)
Avregning a konto strøm beboer	(400 000)	(600 000)		(500 000)		(400 000)	(620 000)	(500 000)
Avfall	(550 000)	(550 000)	(437 710)	(500 000)	(446 611)	(500 000)	(423 942)	(425 000)
Vann / kloakk	(700 000)	(750 000)	(601 557)	(700 000)	(602 535)	(600 000)	(505 708)	(500 000)
Renhold korridor, inkl. matter & garasje	(400 000)	(400 000)	(367 936)	(350 000)	(281 967)	(375 000)	(297 509)	(300 000)
Tv. / data (Canal Digital)	(1 550 000)	(1 500 000)	(1 384 548)	(1 400 000)	(1 142 001)	(1 200 000)	(999 092)	(975 000)
Diverse heis (13 stk)	(500 000)	(400 000)	(424 352)	(300 000)	(247 633)	(250 000)	(249 879)	(200 000)
Inventar / utstyr	(150 000)	(100 000)	(177 911)	(100 000)	(53 701)	(100 000)	(103 854)	(100 000)
Vedlikehold bygning / utomhus	(300 000)	(1 500 000)	(646 590)	(600 000)	(149 723)	(200 000)	(979 241)	(200 000)
Snørydding / Strøing inkl. i vaktmester				(100 000)		(100 000)	(14 925)	(75 000)
Revisjon	(20 000)	(25 000)	(16 625)	(25 000)	(18 250)	(20 000)	(15 000)	(20 000)
Forr. førsel	(320 000)	(310 000)	(298 356)	(300 000)	(260 300)	(250 000)	(221 093)	(200 000)
Vaktmester mv.	(750 000)	(700 000)	(650 440)	(550 000)	(635 562)	(450 000)	(562 928)	(350 000)
Skjøtsel/stell av uteareal	(200 000)	(200 000)	(255 594)	(200 000)	(143 750)	(150 000)	(99 324)	(100 000)
Forsikring	(350 000)	(350 000)	(317 249)	(350 000)	(277 438)	(225 000)	(214 498)	(200 000)
Uforutsett, div. servicer mv.	(600 000)	(500 000)	(486 341)	(350 000)	(278 558)	(250 000)	(263 613)	(250 000)
Styrehonorar inkl. arb.g. avg.	(290 000)							
Gebyr, rekvisita, bevertning, porto	(20 000)	(15 000)	(34 259)	(10 000)	(15 385)	(10 000)	(6 225)	(5 000)
Sum utgifter	(9 950 000)	(10 400 000)	(9 134 485)	(8 835 000)	(7 329 371)	(7 480 000)	(7 373 756)	(6 600 000)
Netto finansinntekter	50 000	50 000	65 121	30 000	80 711	100 000	106 983	50 000
Overskudd / vedlikeholdsfond	700 000	(150 000)	922 073	895 000	1 252 102	820 000	54 579	575 000
Vedlikeholdsfond pr. 31.12.2016			4 736 587					
Vedlikeholdsfond pr. 31.12.2017		4 586 587						
Vedlikeholdsfond pr. 31.12.2018	5 286 587							