

# Budsjett 2014 (Sameiet Lundekroken 19 - 34)

Felleskost ca 35,-/m2/mnd  
Strøm 12,-/m2/mnd

Inntekter	Budsjett 2014	Budsjett 2013	Resultat 12	Budsjett 2012	Resultat 11	Budsjett 2011	Regnskap 10	Budsjett 2010	Regnskap 09
A konto felleskostnader Hus 1-3	2 883 315	2 883 315	2 903 661	2 883 315	2 690 850	2 687 836	2 484 648	2 438 208	2 284 706
A konto strøm 1-3	994 003	994 003	994 003	994 003	994 003	994 003	1 155 558	894 010	557 383
A konto felleskostnader Hus 5-6	853 006	853 006	853 006	853 006	401 414	401 414			
A konto strøm 5-6 (6 mnd. 11)	301 061	301 061	301 061	301 061	150 320	150 530			
A konto felleskostnader Hus 4	413 100	413 100	240 975	240 975					
A konto strøm 4 (7 mnd. 12)	145 800	145 800	72 900	72 900					
A konto felleskostnader Hus 7-8	977 731	855 515	18 808						
A konto strøm 7-8 (10 mnd. 13)	345 082	287 568	100 000						
Husleieøkning (KPI) kr. 1,-/ m2	175 000								
Driftstilskudd garasje fra utbygger			50 000		125 000		50 000		
<b>Sum inntekter</b>	<b>7 125 000</b>	<b>6 733 367</b>	<b>5 534 414</b>	<b>5 345 260</b>	<b>4 361 588</b>	<b>4 233 784</b>	<b>3 690 206</b>	<b>3 332 218</b>	<b>2 842 089</b>
<b>Utgifter</b>									
Strøm, inkl. varmtvann mv.	(2 200 000)	(2 200 000)	(2 063 571)	(2 000 000)	(1 526 725)	(1 600 000)	(1 694 047)	(1 200 000)	(1 120 821)
Tilbakeført strøm beboer	(500 000)	(400 000)		(100 000)	(425 541)	(100 000)	(258 040)	(100 000)	
Avfall	(425 000)	(350 000)	(328 733)	(250 000)	(227 720)	(200 000)	(169 002)	(150 000)	(135 600)
Vann / kloakk	(500 000)	(400 000)	(392 899)	(300 000)	(349 297)	(250 000)	(190 000)	(200 000)	(185 461)
Renhold korridor mv. inkl. matter	(300 000)	(300 000)	(245 855)	(220 000)	(176 659)	(175 000)	(140 691)	(140 000)	(129 917)
Tv. / data (Canal Digital)	(975 000)	(800 000)	(577 816)	(625 000)	(485 001)	(575 000)	(472 876)	(550 000)	(299 819)
Diverse heis (6 stk + Hus 4)	(200 000)	(175 000)	(119 136)	(100 000)	(68 060)	(60 000)	(49 239)	(40 000)	(36 881)
Inventar / utstyr	(100 000)	(75 000)	(23 724)	(50 000)	(55 410)	(50 000)	(82 200)	(50 000)	(38 250)
Vedlikehold bygning / utomhus	(200 000)	(200 000)	(79 571)	(200 000)	(162 102)	(100 000)	(49 883)	(100 000)	(43 586)
Snørydding / Strøing	(75 000)	(75 000)	(46 851)	(50 000)	(54 313)	(50 000)	(34 719)	(50 000)	(30 444)
Revisjon	(20 000)	(20 000)	(17 750)	(20 000)	(16 625)	(15 000)	(11 625)	(10 000)	(8 125)
Forr. førstel	(200 000)	(200 000)	(157 236)	(155 000)	(126 000)	(126 000)	(92 673)	(110 000)	(79 024)
Vaktmester mv.	(350 000)	(300 000)	(295 334)	(250 000)	(250 926)	(150 000)	(100 000)	(100 000)	(100 000)
Skjøtsel/stell av uteareal	(100 000)	(125 000)	(80 463)	(75 000)	(50 701)	(55 000)	(51 363)	(40 000)	
Forsikring	(200 000)	(200 000)	(155 465)	(200 000)	(161 938)	(200 000)	(148 364)	(160 000)	(176 513)
Uforutsett, div. servicer mv.	(250 000)	(250 000)	(38 336)	(150 000)	(73 206)	(200 000)	(111 733)	(200 000)	(1 265)
					(155 032)				
Gebyr, rekvisita, bevertning, porto	(5 000)		(10 438)		(8 778)		(4 509)		
<b>Sum utgifter</b>	<b>(6 600 000)</b>	<b>(6 070 000)</b>	<b>(4 633 178)</b>	<b>(4 745 000)</b>	<b>(4 374 034)</b>	<b>(3 906 000)</b>	<b>(3 660 963)</b>	<b>(3 200 000)</b>	<b>(2 385 705)</b>
<b>Netto finansinntekter</b>	<b>50 000</b>	<b>40 000</b>	<b>56 755</b>	<b>40 000</b>	<b>36 021</b>	<b>40 000</b>	<b>30 577</b>	<b>25 000</b>	<b>17 372</b>
<b>Overskudd / vedlikeholdsfond</b>	<b>575 000</b>	<b>703 367</b>	<b>957 990</b>	<b>640 260</b>	<b>23 575</b>	<b>367 784</b>	<b>59 820</b>	<b>157 218</b>	<b>473 756</b>

Vedlikeholdsfond pr. 31.12.2012 1 629 100

Vedlikeholdsfond pr. 31.12.2013 2 332 467

Vedlikeholdsfond pr. 31.12.2014 2 907 468